

ПРОТОКОЛ

**по итогам очередного общего собрания собственников жилых помещений по адресу:
г.Томск, пр. Ленина, 15 Б ТСЖ «Высотный» от 29 марта 2019 года с повесткой:
избрание членов Правления и Председателя Правления ТСЖ «Высотный» на период 2019-2021г.г. и др.**

г.Томск

29 марта 2019г.

Данное общее собрание собственников жилых помещений является очередным общим собранием в форме заочного голосования и проводится по инициативе:	Председателя ТСЖ «Высотный» Розниченко Натальи Борисовны
Уведомление о проведении общего собрания вручено собственникам жилых помещений в срок не менее, чем за 10 дней до сегодняшней даты путем:	Раздачи каждому собственнику бюллетеней под роспись в реестре. Всего роздано 146 бюллетеней или 93,79%, общая площадь 6375,8 кв.м

На дату принятия решения общего собрания собственников жилых помещений в домах №15 А, Б, В -физических лиц составляет 156, юридических лиц нет.

Протокол составлен по адресу: г.Томск, пр.Ленина, дом 15Б, кв.19.

Приняло участие в голосовании 115 собственников жилых помещений ТСЖ «Высотный» или 4868,6 м² – 76,4 %

Собрание правомочно, кворум имеется.

1.	Процедурные вопросы: избрание председательствующим собрания Казанцеву Нелли Федоровну, секретарем собрания Миленко Марию Александровну, членов счетной комиссии: Казанцева Ивана Дмитриевича, Митренину Татьяну Николаевну, Ларионова Виталия Васильевича
2.	Утвердить отчет ревизионной комиссии о работе Правления ТСЖ «Высотный» за 2018г.
3.	Отчет Председателя ТСЖ «Высотный» Розниченко Н.Б. о проделанной работе Правления в 2018г. и о планах работы на 2019г.
4.	Признать работу Правления ТСЖ «Высотный» в 2018г. удовлетворительной.
5.	Представленную на рассмотрение собственников жилых помещений ТСЖ «Высотный» смету доходов и расходов на 2019г. утвердить и принять к исполнению.
6.	Избрать членов Правления ТСЖ «Высотный» на 2019-2020г.г. 1.Белову Л.С. 5.Калиниченко В.В. 2.Ворошила П.В. 6.Миленко М.А. 3.Казанцева И.Д. 7.Долгун Р.С. 4.Розниченко Н.Б. 8.Коновалову В.А.
7.	Избрать членов ревизионной комиссии ТСЖ «Высотный» на 2019-2021г.г. 1.Андрееву Л.И. 2.Гроховскую О.В. 3.Сивиринову О.Г.
8.	Определить место хранения протокола общего собрания собственников жилых помещений ТСЖ «Высотный» от 29.03.2019г. - г.Томск, пр.Ленина, дом 15Б, кв. 19.

Итоговые решения по повестке дня в форме заочного голосования

По первому вопросу повестки дня			Избрать председательствующим собрания Казанцеву Нелли Федоровну, секретарем собрания Миленко Марию Александровну, членов счетной комиссии: Казанцева Ивана Дмитриевича, Митренину Татьяну Николаевну, Ларионова Виталия Васильевича	
«За»	108	93,6%	4553,3 м ²	Решение принято
«Против»:	1 (Поляруш А.Н.)	0,6%	33,5 м ²	
«Воздержался»	6	5,8%	281,8 м ²	
По второму вопросу повестки дня			Утвердить отчет ревизионной комиссии о работе Правления ТСЖ «Высотный» за 2018г.	
«За»	104	89,7%	4363,5 м ²	Решение принято
«Против»	1 (Поляруш А.Н.)	0,6%	33,5 м ²	
«Воздержался»	10	9,7%	471,6 м ²	
По третьему вопросу повестки дня			Отчет Председателя ТСЖ «Высотный» Розниченко Н.Б. о проделанной работе Правления в 2018г. и о планах работы на 2019г.	
«За»	104	89,5%	4354,8 м ²	Решение принято
«Против»	1 (Поляруш А.Н.)	0,6%	33,5 м ²	
«Воздержался»	10	9,9%	480,2 м ²	
По четвертому вопросу повестки дня			Признать работу Правления ТСЖ «Высотный» в 2018г. удовлетворительной.	
«За»	107	92,5%	4499,1 м ²	Решение принято
«Против»	1 (Поляруш А.Н.)	0,6%	33,5 м ²	
«Воздержался»	7	6,9%	336,0 м ²	
По пятому вопросу повестки дня			Представленную на рассмотрение собственников жилых помещений ТСЖ «Высотный» смету доходов и расходов на 2019г. утвердить и принять к исполнению.	
«За»	98	84,1%	4095,4м ²	Решение принято
«Против»	2(Поляруш А.Н., Латышева)	1,8%	86,5м ²	
«Воздержался»	15	14,1%	686,7м ²	
По шестому вопросу повестки дня			Избрать членов Правления ТСЖ «Высотный» на 2019-2020г.г. 1. Белову Л.С. 2. Ворошила П.В. 3. Казанцева И.Д. 4. Розниченко Н.Б. 5. Калиниченко В.В. 6. Миленко М.А. 7. Долгун Р.С. 8. Коновалову В.А.	
«За»	105	90,8%	4420,1м ²	Решение принято
«Против»	2 (Поляруш А.Н., Латышева)	1,6%	76,2м ²	
«Воздержался»	8	7,6%	372,3м ²	

По седьмому вопросу повестки дня			Избрать членов ревизионной комиссии ТСЖ «Высотный» на 2019-2021г.г. 1.Андрееву Л.И. 2.Гроховскую О.В. 3.Сивиринову О.Г.	
«За»	107	92,4%	4497,0м ²	Решение принято
«Против»	1(Поляруш А.Н.)	0,6%	33,5м ²	
«Воздержался»	7	7%	338,1м ²	
По восьмому вопросу повестки дня			Определить место хранения протокола общего собрания собственников жилых помещений ТСЖ «Высотный» от 29.03.2019г. - г.Томск, пр.Ленина, дом 15Б, кв. 19.	
«За»	112	97,4%	4738,1м ²	Решение принято
«Против»	1(Поляруш А.Н.)	0,6%	33,5м ²	
«Воздержался»	2	2%	97м ²	

Настоящий протокол составлен 29 марта 2019 года .

Подписи:

Председательствующий собрания _____ /Казанцева Н.Ф./

Секретарь собрания _____ /Миленко М.А./

Члены счетной комиссии _____ /Митренина Т.Н./

_____ /Казанцев И.Д./

_____ /Ларионов В.В./

Председатель ТСЖ «Высотный»

Розниченко Н.Б.