

## ПРОТОКОЛ № 2

заседания членов правления ТСЖ «Наш дом»

г. Томск

7 апреля 2014 года

Присутствовали: Аксенов А.А., Аликов А.В., Иваницкий А.Е., Ищенко В.М., Соловцова Н.А., Ховрина Т.Н.

Всего 6 человек из 9 возможных, что составляет 66%

Заседание правления кворум имеет.

### Повестка дня

1. Обсуждение плана работ на апрель, май, июнь 2014 года.
2. Разное.

1. По первому вопросу выступила Ховрина Т.Н. о необходимости ремонта мягкой кровли в блоке А (7-й, 8-й подъезды). По жалобам жильцов кв. № 348, 349, 397, расположенных на 10-м (последнем) этаже, комиссия в составе Ховриной Т.Н., сантехника Дейкуна А.В., собственника кв. № 349 Косенко Н.С. был проведен осмотр техэтажа, в частности примыканий ливневой канализации к крыше, обнаружены подтеки на трубах, а также в плитах перекрытий.

Ховрина Т.Н. предложила заключить договор с ООО «Радикал», занимающимся ремонтом мягкой кровли (безрулонные технологии) и дающим гарантию на качество своих работ 5 лет. Примерная стоимость работ 849 000 руб.

В ходе обсуждения **решили:** председателю Ховриной Т.Н. заключить договор с ООО «Радикал» на ремонт мягкой кровли в блоке А.

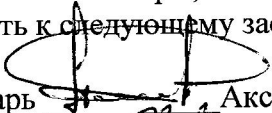
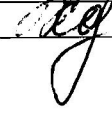
Членами правления обсуждался вопрос о замене ограждения на детской площадке и на пешеходной дорожке, а также необходимости установки забора вдоль склона со стороны ул. Карпова, чтобы исключить попадание бытового мусора на склон от жильцов соседних домов.

**Решили:** председателю Ховриной Т.Н. проработать данный вопрос по поиску подрядчиков и о результатах доложить на следующем заседании правления.

2. Обсуждение вопросов по установке ворот и калиток на въездах, а также системы видеонаблюдения в подъездах дома и на входе в каждый подъезд. Ховрина Т.Н. представила членам правления проект установки ворот и калиток на въездах от ООО «Спектр систем безопасности» примерной стоимостью 362 000 руб.

Ориентировочная стоимость установки системы видеонаблюдения 400 000 руб.

В ходе обсуждения **решили:** провести мониторинг многоквартирных домов, в которых установлены камеры, а также полностью огорожена территория и о результатах доложить к следующему заседанию правления.

Секретарь  Аксенов А.А.  
Председатель  Ховрина Т.Н.